

Standardvilkår for lån gitt til offentlige virksomheter og bedrifter

Standardvilkårene gjelder for lån gitt av selskapene:

KLP Kommunekreditt – organisasjonsnummer 994 526 944

Kommunal Landspensjonskasse – organisasjonsnummer 938 708 606

KLP Banken- organisasjonsnummer 993 821 837

1. Frister

Dersom det ikke er spesifisert annerledes i lånetilbudet eller er avtalt på annen måte, gjelder følgende frister:

- Tilbudet om lånebeløp gjelder i syv dager fra tilbudsdato. Dersom tilbudet ikke er akseptert i løpet av denne perioden, bortfaller det.
- Utbetaling av akseptert lån må skje innen to måneder fra tilbudsdato.

2. Fastsettelse av vilkår

Vi gjør oppmerksom på at rentebetingelsene kan endres innen utbetaling.

3. Forbehold om utbetaling

Før lånet utbetales, må følgende dokumentasjon foreligge:

- 1) Undertegnet gjeldsbrev
- 2) Hjemmel for låneopptak
- 3) Kopi av selskapsavtalen for IKS (interkommunale selskaper) som viser adgang til låneopptak.
- 4) Statsforvalters/departementets godkjenning i følgende forhold:
 - Lån til kommune/fylkeskommune som er under statlig kontroll
 - Lån til interkommunale selskaper hvor en av deltakerne er under statlig kontroll
 - Garantier gitt av kommune/fylkeskommune.
- 5) Tinglyst eller annen godkjent sikkerhet for pantelån

4. Refinansiering

Ved refinansiering av lån i annen utlånsinstitusjon utbetales lånet direkte til utlånsinstitusjonen. Det er kun hovedstol som refinansieres, påløpte renter refinansieres ikke.

5. Låneformålet

Vesentlige endringer i låneformålet kan ikke skje uten forhåndsgodkjenning fra långiver.

6. Utløp av periode med rente- eller marginbinding

Ved utløp av rentebindingsperiode, vil lånet gå over til flytende PT-rente, dersom ikke annet er avtalt på forhånd. Ved utløp av marginbindingsperiode løpet lånet videre med flytende margin, dersom ikke annet er avtalt på forhånd.

7. Ekstraordinær innfrielse

Ved full innfrielse av hovedstol forfaller påløpte renter og forsinkelsesrenter straks. Innfrielser og ekstraordinære nedbetalinger kan skje i henhold til låneavtale og standardvilkår, og må varsles långiver senest 14 dager før innbetaling.

8. Lån med rentebinding – Ekstraordinær nedbetaling

Ekstraordinær nedbetaling eller full innfrielse utenom den avtalte tilbakebetalingsplan kan bare skje ved kontant oppgjør og slik at långiver får erstattet sitt eventuelle tap (overkurs). En eventuell overkurs for å dekke nevnte tap fastsettes av långiver. Tilsvarende gjelder hvis det kreves hel eller delvis innfrielse av lånet som følge av mislighold. Dette gjelder for lån med fast rente, Nibor-tilknyttede lån mv. der renten eller margin i forhold til referanserente er avtalt fast frem til rentereguleringstidspunktet. Kundens eventuelle gevinst ved førtidig innfrielse (underkurs) utbetales ikke.

9. Renteberegningsmetode

Standard renteberegningsmetode er produktavhengig.

Lån til pt-betingelser: faktiske dager/faktisk dager. Lån med rentefastsettelse iht. pengemarkedet (Nibor): faktiske dager/360. Lån med fastrente: 30/360.

10. Renteregulering PT-lån

Renten på løpende lån vil kunne reguleres med 14 dagers varsel. Varsel om renteendring kunngjøres kun på KLPs kundeside (det sendes ikke lenger fysiske brev).

11. KLPs kundeside

KLP Banken benytter KLPs Kundeside for bank til distribusjon av kundemeldinger, og Låntaker finner løpende informasjon om sine lån på KLPs Kundeside. Alle Låntakere er derfor forpliktet til å ha minimum én aktiv brukeradministrator av Kundeside for bank. Dersom brukeradministrator slutter, så skal Låntaker uten ugrunnet opphold kontakte KLP Banken for å opprette ny brukeradministrator.

12. Utbetaling av lån

Lån utbetales normalt i sin helhet på avtalt tidspunkt. Unntaksvis kan det avtales at lånet utbetales i to eller flere transaksjoner. I så fall skal dato for fremtidige utbetalinger avtales ved avtaleinngåelse og låntaker forplikter seg til å motta utbetalingene på avtalt tidspunkt. Hvis utbetalingstidspunktet skal endres plikter låntaker å gi skriftlig melding senest fem virkedager før avtalt utbetalingstidspunkt.

13. Kontonummer for innbetaling

Hvert lån har et unikt 11-sifret kontonummer. Alle innbetalinger av renter og avdrag som gjelder lånet skal kun skje til lånets 11-sifrede kontonummer.

14. Lån med rentefastsettelse iht. pengemarkedet (Nibor)

For lån med avtalte rentebetingelser bestående av en referanserente iht. pengemarkedet (Nibor) og en margin, vil referanserenten bli satt til null prosent dersom referanserenten blir negativ.

Dersom det på en renteberegningsdag ikke offentliggjøres Nibor, vil rentesats for denne dagen blir fastsatt etter Långivers rimelige skjønn basert på Långivers finansieringskostnad.

Rentebestemmelsene i avtaler hvor Nibor er referanserente kan endres ensidig av Långiver ved permanent bortfall av Nibor. Slik endring skal skje med minst 14 dagers skriftlig varsel. Dersom

det, slik avgjort etter Långivers rimelige skjønn, finnes en erstatningsreferanserente til Nibor som anses økonomisk representativ og generelt akseptert i markedet, skal Långiver endre avtalen til å benytte denne som referanserente.

15. Endringer i låntakers stilling

Låntaker skal uoppfordret, og uten ugrunnet opphold, informere om forhold som vesentlig kan endre Låntakers økonomiske stilling og betjeningsevne for lånet.

Gjelden kan av Långiver forlanges innfridd i sin helhet umiddelbart uten oppsigelse eller påkrav dersom Långivers stilling i låneforholdet blir forringet som følge av at garantier eller annen sikkerhet faller bort eller vil falle bort som følge av endrede rammebetingelser for Låntaker. Ved vesentlig endring av eierskapet hos Låntaker kan Långiver kreve lånet innfridd i sin helhet.

16. Mislighold

Dersom lånevilkårene blir misligholdt, låntaker handler i strid med forutsetningene for tilbudet eller betalingsevnen er endret, slik at låntaker etter långivers skjønn må forventes å bli ute av stand til å oppfylle sine forpliktelser som låntaker, anses lånet å være misligholdt og forfaller i sin helhet til betaling med tillegg av påløpt rente og eventuelle omkostninger, herunder eventuell overkurs.

17. Forsinkelsesrenter

Av forfalte ytelser svares forsinkelsesrenter med den sats som Finansdepartementet fastsetter.

18. Informasjon

Ved aksept tillater Låntaker at Långiver kan bruke informasjon om investeringsformål til rapportering, intern og ekstern markedsføring, samt omtale i presse. Långiver vil ikke bruke informasjon om pris eller annen sensitiv informasjon fra Låntaker.

19. Långiver

KLP Banken AS formidler og forvalter lån på vegne av Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap og KLP Kommunekreditt AS. Lånet vil bli gitt fra et av disse selskapene, og det vil fremgå av gjeldsbrevet hvilket selskap som er långiver. Tilbudet vil være upåvirket av hvilket selskap som blir långiver.

20. Samfunnsansvar

KLP-konsernet har tilsluttet seg FNs prinsipper for bærekraftig næringsliv (UN Global Compact), og forventer av sine låntakere at de respekterer vern om internasjonalt anerkjente menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, miljø og antikorupsjon. Dette er temaer som långiver vil kunne ta opp i samtaler med låntaker gjennom låneforholdets løpetid. Låntaker må regne med at långiver vil forvente å få presentert tiltak fra låntaker som skal rette eksisterende brudd på ovennevnte og/eller forhindre nye brudd. Ved grove og/eller systematiske brudd på de ovenfor nevnte rettigheter og/eller de skisserte tiltakene etter långivers skjønn ikke vil være tilstrekkelige, kan långiver kreve lånet tilbakebetalt, jf punkt 13.