



KLP Banken AS

Noteringsdokument

2012

KLP Banken AS er et heleid datterselskap av
Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap

Noteringsdokumentet fremlagt for og godkjent av Oslo Børs: 21.05.2012

Innledning

KLP Banken AS (KLP Banken) eies 100 prosent av Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap (KLP) gjennom KLP Bankholding AS. KLP Banken AS har to heleide datterselskaper, KLP Kreditt AS (KLP Kreditt) (tidligere Kommunekreditt Norge AS) og KLP Kommunekreditt AS (KLP Kommunekreditt).

Informasjonsgrunnlag

KLP Banken omfattes ikke av minimumskravene som er angitt i ABM-reglene 2.7.3.2. Bankens regnskapshistorikk er begrenset til avlagt årsregnskap for 2009, 2010 og 2011. Avsnittsnummereringen i nedenstående punkter er hentet fra pkt 2.7.3.3. Tilleggskrav:

1. Angivelse av foretaksnavn og forretningskontor

KLP Banken AS
Beddingen 8
7014 Trondheim

2. Stiftelsesdato

25. februar 2009.

3. Lovgivning

Låntager er underlagt norsk lovgivning.

4. Angivelse av låntagers vedtektsbestemte formål

KLP Banken kan innenfor rammen av den lovgivning som til enhver tid gjelder, utføre alle forretninger og tjenester som det er vanlig eller naturlig at banker utfører. Banken kan i tillegg utøve eierinteresser i datterselskaper som driver finansieringsvirksomhet innenfor rammen av den lovgivning som til enhver tid gjelder.

5. Organisasjonsnummer

993 821 837

6. Låntagers egenkapital

Egenkapitaloppstilling for KLP Banken AS og KLP Banken AS Konsern

1. Egenkapitaloppstilling KLP Banken AS

2011	Annen			
Beløp i tusen kroner	Aksjekapital	Overkursfond	egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2011	750 000	429 417	25 788	1 205 205
Årsresultat	0	-44 700	0	-44 700
Utvidet resultat	0	0	0	0
Årets totalresultat	0	-44 700	0	-44 700
Konsernbidrag	0	0	0	0
Sum transaksjoner med eierne	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2011	750 000	384 717	25 788	1 160 505

Bunden egenkapital: $750.000 + 384.717 = 1.134.717$

Fri egenkapital: $= 25.788$

Det er ingen aktuelle vedtak i banken om endringer i egenkapital.

2010				
Beløp i tusen kroner	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2010	750 000	415 034	0	1 165 034
Årsresultat	0	40 171	0	40 171
Utvidet resultat	0	0	0	0
Årets totalresultat	0	40 171	0	40 171
Avgitt/mottatt konsernbidrag	0	-25 788	25 788	0
Sum transaksjoner med eierne	0	-25 788	25 788	0
Egenkapital 31.12.2010	750 000	429 417	25 788	1 205 205

	Antall aksjer	Pålydende	Overkursfond	Sum
01 01.2011	7 500 000	100	440 000	1 190 000
Innbeta't ved utstedelse av aksjer 2011	-	-	-	-
31.12.2011	7 500 000	100	440 000	1 190 000
Akkumulerte resultater				-29 495
Egenkapital 31.12.2011				1 160 505

Det er en aksjeklasse. Alle aksjene er eid av KLP Bankholding AS

Resultat per aksje 2011 i hele kroner: -6,0

Resultat per aksje 2010 i hele kroner: 5,4

2. Egenkapitaloppstilling KLP Banken AS konsern

Egenkapitaloppstilling KLP Banken AS konsern

2011				
Beløp i tusen kroner	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2011	750 000	306 443	124 990	1 181 433
Årsresultat	0	-35 071	0	-35 071
Utvidet resultat	0	0	0	0
Årets totalresultat	0	-35 071	0	-35 071
Endring utsatt skatt 2010	0	0	12 675	12 675
Mottatt konsernbidrag	0	0	35 119	35 119
Avgitt konsernbidrag	0	0	-35 119	-35 119
Sum transaksjoner med eierne	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2011	750 000	306 443	137 665	1 159 037

2010				
Beløp i tusen kroner	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2010	750 000	287 261	124 990	1 162 251
Årsresultat	0	19 182	0	19 182
Utvidet resultat	0	0	0	0
Årets totalresultat	0	19 182	0	19 182
Sum transaksjoner med eierne	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2010	750 000	306 443	124 990	1 181 433

Egenkapitalen i konsernet består av innskutt egenkapital og opptjent egenkapital.

7. Opplysninger om låntagers innlån og utlån

Innlån

Børsnoterte obligasjoner med fortrinnsrett og sertifikater per 31.12.2011

KLP Banken AS							31.12.2011
Beløp i tusen kroner	Pålydende	Valuta	Rente	Utstedt	Forfall	Påløpte renter	Bokført verdi
Sertifikatlån, KLP	1 000 000	NOK	Fast	31.08.2011	01.12.2012	10 952	1 010 952
Sertifikatlån	1 000 000	NOK	Fast	01.09.2011	01.03.2012	6 326	1 006 326
Sum utstedte sertifikatlån							2 017 278

KLP Banken AS konsern							31.12.2011
Beløp i tusen kroner	Pålydende	Valuta	Rente	Utstedt	Forfall	Påløpte renter	Bokført verdi
Verdipapirgjeld - børsnoterte obligasjoner med fortrinnsrett							
ISIN kode							
N00010585185	4 300 000	NOK	Flytende	15.09.2010	15.09.2015	7 208	4 307 208
N00010592884	3 000 000	NOK	Flytende	10.12.2010	10.12.2012	5 500	3 005 500
N00010592892	4 000 000	NOK	Flytende	10.12.2010	10.12.2013	7 600	4 007 600
N00010592900	750 000	NOK	Fast	15.12.2010	15.12.2020	1 602	751 602
XS0605180412	1 250 000	SEK	Flytende	15.03.2011	15.03.2013	1 597	1 096 597
N00010609795	4 000 000	NOK	Flytende	20.05.2011	20.05.2014	15 443	4 015 443
N00010614555	2 900 000	NOK	Flytende	28.06.2011	28.06.2012	938	2 900 938
N00010624778	2 000 000	NOK	Fast	15.05.2011	15.05.2015	20 741	2 020 741
Amortisering / verdjusteringer							46 827
Sum utstedte obligasjoner med fortrinnsrett							22 152 457
Sertifikatlån, KLP	1 000 000	NOK	Fast	31.08.2011	01.12.2012	10 952	1 010 952
Sertifikatlån	1 000 000	NOK	Fast	01.09.2011	01.03.2012	6 326	1 006 326
Sum utstedte sertifikatlån							2 017 278
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer							24 169 735

Obligasjoner med fortrinnsrett er utstedt av KLP Kommunekreditt AS

KLP Banken AS – løpende obligasjonslån og sertifikatlån per 16. mai 2012

Obligasjonslån

ISIN	NAVN	UTSTEDT	FORFALL	VOLUM
NO 0010638091	KLP Banken AS	12.03.2012	11.06.2013	500 MNOK
NO 0010643224	KLP banken AS	27.04.2012	27.04.2015	300 MNOK
Sum				800 MNOK

Sertifikatlån

ISIN	NAVN	UTSTEDT	FORFALL	VOLUM
NO 0010636217	KLP Banken AS	16.12.2011	14.12.2012	500 MNOK
NO 0010635246	KLP Banken AS	17.01.2012	17.07.2012	600 MNOK
NO 0010635386	KLP Banken AS	18.01.2012	18.01.2013	500 MNOK
NO 0010636103	KLP Banken AS	01.02.2012	01.06.2012	500 MNOK
NO 0010637812	KLP Banken AS	01.03.2012	31.08.2012	300 MNOK
NO 001 0642929	KLP Banken AS	17.04.2012	05.07.2012	300 MNOK
NO 001 0646060	KLP Banken AS	02.05.2012	02.08.2012	500 MNOK
NO 001 0646987	KLP Banken AS	14.05.2012	14.05.2013	360 MNOK
Sum				3 560 MNOK

Innskudd fra kunder per 31.12

KLP Banken AS		Beløp i tusen kroner	KLP Banken AS konsern	
2010	2011		2011	2010
1 025 734	1 840 262	Innskudd fra kunder uten avtalt løpetid	1 840 262	1 025 734
1 025 734	1 840 262	Sum innskudd fra kunder uten avtalt løpetid	1 840 262	1 025 734
3,2 %	3,5 %	Gjennomsnittlig rente	3,5 %	3,2 %
		Kundeinnskudd fordelt på kundegrupper		
720 569	1 808 845	Innskudd fra kunder, personmarked	1 808 845	720 569
305 165	31 417	Innskudd fra kunder, offentlig marked	31 417	305 165
1 025 734	1 840 262	Sum innskudd fra kunder	1 840 262	1 025 734

Siden bankens etablering er det lagt særlig vekt på å tiltrekke seg innskuddskunder gjennom gunstige vilkår rettet mot medlemmer. Personer som er ansatt hos KLPs eiere eller mottar pensjon fra en offentlig tjenstepensjonsordning i selskapet regnes som medlemmer.

Markedsføringen av banken er i stor grad rettet mot å øke innskuddsvolumet. Gjennom 2011 økte antallet aktive innskuddskunder fra ca 6.000 til 12.000, og innskuddsvolumet ble doblet fra 0,9 milliarder kroner til 1,8 milliarder kroner ved utløpet av året. Innskuddene pr. 31.12.2011 finansierte således 57 prosent av boliglånene. Av innskuddskundene var andelen medlemmer 59 prosent. I 2012 er det, for å bringe balanse mellom innskudd og utlån, solgt boliglån fra KLP Banken til KLP for 1,6 mrd.kr.

KLP Kommunekreditt utsteder obligasjoner med fortrinnsrett i en sikkerhetsmasse bestående av i hovedsak utlån til kommunal sektor. Kostnadseffektiv finansiering skal bidra til at KLP Banken-konsernet kan tilby langsiktige utlån til gode betingelser. Selskapet har oppnådd beste rating for sitt innlånsprogram.

I det norske markedet er det utstedt obligasjoner med fortrinnsrett for 20,7 milliarder kroner. Det er i tillegg utstedt obligasjoner med fortrinnsrett i det svenske markedet på 1,75 milliarder svenske kroner. Obligasjoner med fortrinnsrett i boliglån er utstedt i Norge siden 2007. KLP Kommunekreditt har som den eneste finansinstitusjon i Norge siden 2009 utstedt obligasjoner med sikkerhet i utlån til kommuner. Disse har i mindre grad enn ventet oppnådd priser som reflekterer den ekstra sikkerheten som kommuner representerer i forhold til obligasjoner med fortrinnsrett i boliglån. Etter hvert som finanskrisen har utviklet seg har alle låntakere i finansmarkedene blitt stilt overfor høyere lånekostnader, relativt sett. Dette har i mindre grad vært tilfelle for kommuner.

KLP Kreditt finansierte frem til september 2011 sin virksomhet med egenkapital og et innlån fra Eksportfinans ASA. Innlånet ble etablert ved kjøpet av Kommunekreditt Norge AS våren 2009 og er i 2011 tilbakebetalt som forutsatt i kjøpsavtalen. Utlånsporteføljene i selskapet er i låneperioden refinansiert av andre enheter i KLP, i hovedsak av KLP Kommunekreditt. Dette er i tråd med en langsiktig strategi som innebærer at utlån til offentlig sektor finansiert av obligasjoner med fortrinnsrett skal tilbys av KLP Kommunekreditt. Låneporteføljen i KLP Kreditt er redusert med 12,7 milliarder kroner i løpet av 2011 og utgjør ved årets slutt 1,4 milliarder kroner. Denne utlånsporteføljen er finansiert med egenkapital og innlån fra KLP Banken.

Utlån

KLP Banken forvalter en utlånsportefølje på totalt 24,7 milliarder kroner for KLP, fordelt på 18,4 milliarder kroner i lån til offentlige låntakere og 6,3 milliarder kroner i boliglån til privatpersoner.

Utestående lån per selskap i KLP Banken-konsernet per 31.12.11:

Selskap	Boliglån	Offentlige lån	Sum utlån
Mrd NOK			
KLP Banken AS (mor)	3,2		3,2
KLP Kreditt AS	-	1,4	1,4
KLP Kommunekreditt AS	-	23,8	23,8
KLP (Forvaltningsavtale)	6,3	18,4	24,7
Sum	9,5	43,6	53,1

Personmarked

KLP Banken ble lansert i februar 2010 som en internetbasert bank uten et fysisk filialnett. Nettbanken er en dagligbank med gode og enkle spare- og lånetilbud. Ved utløpet av 2011 var utlån til personmarkedet på egen balanse økt til 3,2 milliarder kroner fordelt på ca 3.200 boliglånskunder.

Gjennomsnittlig utlån per kunde var således ca 980.000 kroner. I løpet av siste halvår 2011 økte etterspørselen etter utlån med fast rente betydelig, og utgjorde nærmere 16 prosent av utlånsvolumet ved årsskiftet.

KLP Banken tilbyr brukskonto, sparekonto, nettbank, debetkort, ordinære boliglån, rammelån, mellomfinansiering ved boligkjøp, lån til fritidsbolig og seniorlånet LittExtra. En kredittkortløsning ble lansert i 1. kvartal 2012.

Forvaltede boliglån på KLP's balanse er i løpet av 2011 redusert fra 7,5 milliarder til 6,3 milliarder kroner. Dette er en konsekvens av at nye boliglån inntil videre er innvilget av banken og at utlånsvolumet på KLP's balanse er redusert i takt med avdrag og innfrielser.

KLPs boliglånsportefølje hadde en god utvikling også i 2011. Ved utgangen av året hadde KLP 9,5 milliarder kroner i samlede utlån til personkunder, hovedsakelig ansatte i kommuner og helseforetak. Det innebærer samlet sett en nettovekst på 700 millioner kroner. Porteføljen er pantsikret innenfor forsiktige verddivurderinger, og låntageres betalingsevne inngår i kredittvurderingen.

Offentlig sektor

KLP's utlånsvirksomhet mot offentlig sektor drives av KLP Banken-konsernet under merkenavnet «KLP Kommunekreditt». «KLP Kommunekreditt» er en viktig nasjonal aktør innen sitt virkeområde.

Det ble utbetalt nye lån på til sammen 3,6 milliarder kroner til offentlig sektor fra selskapene i KLP-konsernet. En stor andel av låntakerne i offentlig sektor velger tradisjonelt flytende rentebetingelser ved låneopptak. KLP Kommunekreditt har i 2011 kunnet tilby sine beste vilkår på utlån med fast rente. Det har derfor vært utfordrende å imøtekomme etterspørselen etter nye utlån.

Samlede utlån utgjorde 43,4 milliarder kroner ved utgangen av 2011, en reduksjon på 3,5 milliarder fra 2010. I hovedsak er reduksjonen knyttet til utlån som forvaltes for KLP, mens summen av utlån på egen balanse i KLP Kommunekreditt AS og KLP Kreditt AS er omtrent uendret.

Låntakerne i offentlig sektor er norske kommuner eller fylkeskommuner direkte, eller til offentlig virksomhet med garanti fra kommuner eller fylkeskommuner. Risikoen i utlånsporteføljen vurderes som meget lav.

Kredittrisikoen forbundet med utlån til kommuner og fylkeskommuner i Norge er begrenset til betalingsutsettelse og ikke til at betalingsforpliktelser faller bort. Dette slås fast i kommuneloven av 1992, som gir långiver sikkerhet mot tap dersom en kommune ikke kan oppfylle sine betalingsforpliktelser. Ved betalingsutsettelse er også långiver i medhold av samme lov sikret erstatning for påløpte renter, forsinkelsesrenter og kostnader til inndrivelse. Verken KLP Banken-konsernet eller andre långivere har tidligere hatt kreditttap på utlån til kommuner eller fylkeskommuner.

Tap

Banken har svært lave tap, og anser alle fordringer som tilfredsstillende sikret. Tap er kun knyttet til boliglån.

Maksimal eksponering mot kredittrisiko

Beløp i tusen kroner	KLP Banken AS		KLP Banken AS konsern	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Hovedstol på lån med betalinger med 1-30 dagers mislighold	69 280	36 940	898 964	306 811
Hovedstol på lån med betalinger med 31-90 dagers mislighold	7 340	2610	16 340	2 610
Hovedstol på lån med betalinger med mer enn 90 dagers mislighold	14 080	550	53 620	76 254
Sum lån som er forfalt	90 700	40 100	968 924	385 675
Relevant sikkerhet eller garantier	90 700	40 100	968 924	385 675
Utlån som er nedskrevet	0	0	0	0

Verken morbank eller konsernet har påløpte tap på utlån utover eventuelle effekter fra endringer i virkelig verdi som er inkludert i resultatposten 'Netto gevinster/(tap) på finansielle instrumenter til virkelig verdi'. Alle fordringer anses som tilfredsstillende sikret.

Utlån og fordringer

KLP Banken AS		Beløp i tusen kroner	KLP Banken AS konsern	
2010	2011		2011	2010
Utlån til og fordringer på kreditinstitusjoner				
266 190	472 640	Bankinnskudd	1 610 889	1 466 411
2 850 000	4 762 640	Hovedstol på utlån til konsernselskaper	0	0
3 389	10 560	Påløpte renter	0	0
3 119 579	5 245 840	Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1 610 889	1 466 411
1 819	1 874	Obligasjonsfond	1 874	1 819
Utlån til og fordringer på kunder				
1 264 640	3 200 823	Hovedstol på utlån til privatkunder	28 240 595	26 116 366
90	313	Overtrekk brukskonto	313	90
0	-49	Individuelle nedskrivninger	-49	0
1 875	4 815	Påløpte renter	166 605	139 278
0	5 374	Virkelig verdi sikring	8 113	63 950
1 266 605	3 211 277	Utlån til og fordringer på kunder	28 415 577	26 319 684

Personmarkedet

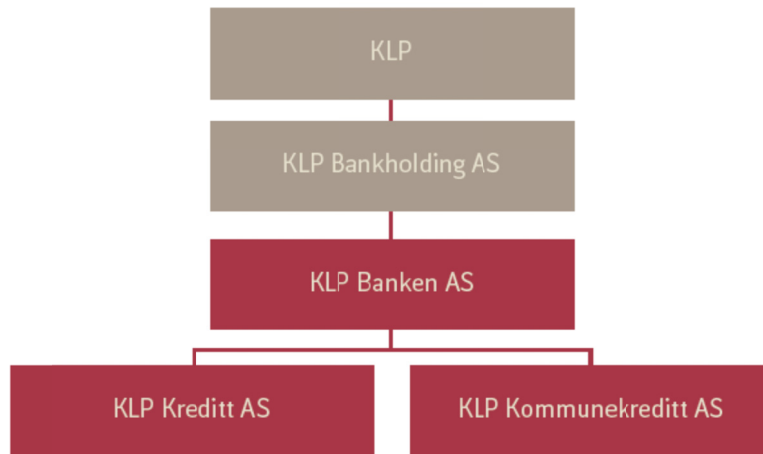
KLP Banken AS		Beløp i tusen kroner	KLP Banken AS konsern	
2010	2011		2011	2010
0	40	Konstaterte tap	40	0
0	0	Tilbakeføring av tidligere nedskrivninger	0	0
0	9	Endring, individuelle nedskrivninger	9	0
0	0	Endring, gruppevis nedskrivninger	0	0
0	50	Sum tap på utlån	50	0
2 411	14 080	Brutto misligholdte over 90 dager	14 080	2 411
0	0	Brutto øvrige tapsutsatte	0	0

Tap på lån gjelder konstaterte tap. Det er etter vurdering ikke foretatt gruppevis nedskrivninger på boliglån.

8. Konsern

KLP Banken-konsernet er en betydelig langsiktig långiver til offentlig sektor og har i 2011 videreutviklet virksomheten i personmarkedet. Konsernet forvalter utlån for totalt 53,1 milliarder kroner. Selskapet KLP Banken er registrert og hjemmehørende i Norge. Hovedkontoret ligger i Beddingen 8 i Trondheim. Selskapet har avdelingskontor i Oslo.

Se nedenstående konsernstruktur:



Alle selskapene i konsernet er 100% eid.

Den samlede virksomheten i KLP Banken med datterselskaper er inndelt i forretningsområdene personmarked og offentlige lån. Virksomheten er landsdekkende og selskapenes hovedkontorer ligger i Trondheim.

KLP Banken står sentralt i strategien som en viktig leverandør av spesialtilpassete produkter både mot det offentlige markedet (storkunder) og mot personmarkedet (ansatte og pensjonister).

KLP Bankens rolle i KLP

- *Styrke KLPs eiere som arbeidsgivere*
 - Produkter og organisering tilpasset behovene til ansatte i offentlig sektor
 - Særlig gode vilkår til eierne ansatte og pensjonister. Medlemmer i KLP Banken er personkunder som er aktive medlemmer eller pensjonister innenfor offentlig tjenepensjon.
 - Gebyrfri nettbank; billig og brukervennlig for kundene.
 - Enkle gode banktjenester (brukskonto, sparekonto, bankkort, boliglån og seniorlån)
- *Spydspissen i satsingen mot personmarkedet*
 - Banktjenester i tillegg til skadeforsikring og fond
 - Kryssalg, effektiv betjening, økt lønnsomhet
- *Trygg og god plassering av egenkapital*
 - Fokus på utlån og innskudd; få og enkle produkter gir grunnlag for effektiv drift og lave kostnader
 - Gode betingelser for kundene og lønnsomhet for eierne

9. Egne aksjer

Antall aksjer per 31.12.2011 er 7.500.000 pålydende NOK 100. Ingen av selskapene har egenbeholdning av aksjer.

10. Beskrivelse av låntagers hovedvirksomhet

KLP Banken er en nettbank med fokus på boliglån og innskudd. KLP Banken og dets datterselskaper yter eller erverver lån til norske kommuner og fylkeskommuner samt til selskaper med offentlig garanti. Utlånsvirksomheten er i hovedsak finansiert ved utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett. KLP Banken er utsteder av senior verdipapirgjeld.

- En personmarkedsbank med enkle, selvbetjente produkter og tjenester -en direktebank
- God for alle, og ekstra god for medlemmer i KLP
- Etablert februar 2010 med hovedkontor i Trondheim, men KLP har drevet med boliglån og offentlige lån lenge og banken bygger på denne organisasjonen
- KLP Banken forvalter også offentlige utlån som er bokført i KLP Kreditt, KLP Kommunekreditt og KLP. Dette er utlån på ca. 43 milliarder kroner.
- Banken er i en oppstartsfasen og har inntekter fra egne utlån og innskudd samt at banken mottar forvaltningshonorar
- KLP Banken har ratingA-(Fitch)

Selskapet er bygget opp med administrerende direktør, styre, kontrollkomite og representantskap. Styret består av seks medlemmer, hvorav ett av styremedlemmene er ansatt i KLP Banken AS. Kontrollkomiteen består av 5 medlemmer. Representantskapet består av 15 medlemmer, hvorav fire er ansatt i KLP Banken AS. KLP Bankholding er, som eneste aksjeeier, generalforsamling i KLP Banken AS, og representeres av sitt styre.

11. Opplysninger om omsetning og driftsresultat i de siste to regnskapsår

KLP Banken AS har avlagt regnskap for 2009, 2010 og 2011. Regnskapene for de to siste årene er vedlegg til dokumentet.

12. Beliggenhet

Det bekreftes at KLP Banken ikke har eiendom eller anlegg.

13. For gruvedrift, kraftproduksjon, osv.

Ikke anvendbart for KLP Banken AS

14. Uvanlige forhold

Banken bekrefter å ikke være kjent med uvanlige forhold i henhold til nr. 11 til 13 som kan ha innvirkning på virksomheten.

15. Informasjon om tillatelser, m.v.

KLP Banken AS er i brev av 29.01.2009 fra Finanstilsynet gitt konsesjon til å drive bankvirksomhet.

16. Opplysning om rettstvister, m.v.

KLP Banken har i Oslo Tingrett vunnet en sak mot Eksportfinans ASA om en selgergaranti gitt i forbindelse med kjøpet av Kommunekreditt Norge AS i 2009. Selgergarantien innebærer at Eksportfinans ASA skal erstatte KLP Bankens tap ved at prisen på en garanti på en utlånsportefølje avgitt av DnB Bank ASA ble øket ut over et angitt nivå. Dommen gir KLP Banken erstatning for oppstått tap med 10,5 millioner kroner, og for fremtidig tap. Eksportfinans har anket erstatningsutmålingen.

KLP Banken har saksøkt Eksportfinans for tap oppstått ved at KLP Banken i forbindelse med kjøpet av Kommunekreditt Norge AS mener å ha betalt for mye for et av utlånene som ble kjøpt, ved at det ikke var gitt korrekte opplysninger om lånet. Lånet var omfattet av en selgergaranti. Saken kommer til behandling i Oslo Tingrett i september. KLP Bankens krav i stevningen beløper seg til kroner 48 754 253

Ingen av rettstvistene innebærer økonomisk ansvar for KLP Banken.

17. Investeringer, tidligere

KLP Banken AS har ingen investeringer utenom aksjer i egne datterselskaper. Selskapets likvide midler er plassert i andre norske banker. (Noter 12 og 17 i Årsrapporten for 2011) Selskapet har ikke hatt investeringer som er avhendet i løpet av 2011.

18. Investeringer, planlagte

Det bekreftes å ikke foreligger noen planlagte investeringsbeslutninger fra de styrende organer.

19. Investeringer, besluttede

Det bekreftes å ikke foreligger noen investeringsbeslutninger fra de styrende organer.

20. Resultatregnskap, balanse og kontantstrømoppstilling

Årsrapport for 2009, 2010, 2011 og Kvartalsrapport 1Q 2012 inngår som en del av dokumentet, se vedlegg.

21. Utvikling i låntagers virksomhet

1.kvartal 2012:

Bedre driftsmarginer gjennom bedret rentenetto og høyere forvaltningsprovisjoner. Urealiserte gevinster på verdipapirer som ble nedskrevet i 2011.

22. Navn, adresse og stilling hos låntager

Administrasjon, ledelse og styrende organer

Kontrollkomiteen for låntaker er identisk med kontrollkomiteen i KLP. Styret i låntaker er identisk med styret i morselskapet KLP Bankholding AS. Styremedlemmer i KLP Banken AS kan etter finansieringsvirksomhetsloven § 2-9 ikke har styreverv i andre finansinstitusjoner.

Tabellen nedenfor viser personer bankens ledelse og styre, samt representantskapets leder.

Navn	Stilling / funksjon	Aktivitet utenfor selskapet
Leif Magne Andersen, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Administrerende direktør	Administrerende direktør i KLP Bankholding AS.
Christopher Steen, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Leder finansavdelingen	Tilsvarende funksjoner i alle selskapene i KLP Banken
Stein Enge, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Avdelingsleder Risikoanalyse og -kontroll	Tilsvarende funksjoner i alle selskapene i KLP Banken
John Fredrik Amdahl, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Økonomi og administrasjons-sjef	Ingen
Sverre Thornes, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Styrets leder	Konsernsjef i KLP. Styreleder i flere av KLPs datterselskaper.
Mai-Lill Ibsen, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Styremedlem	Daglig leder i Ibsen Raad AS.
Aage E. Schaanning, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Styremedlem	Konserndirektør Økonomi og Finans i KLP. Styremedlem i flere av KLPs datterselskaper.
Mette-Jorunn Meisland, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Styremedlem	Konserndirektør Marked i KLP.
Jan Otto Langmoen, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Styremedlem	Personalsjef i Hamar kommune.
Mette Rinde, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Styremedlem (valgt blant de ansatte)	

Ole Hetland, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Leder kontrollkomité	Direktør i Nytt Konserthus i Stavanger IKS
Dordi Flormælen, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Medlem kontrollkomité	Advokat i Helse Midt-Norge RHF
Navn	Stilling / funksjon	Aktivitet utenfor selskapet
Line Alfarrustad, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Medlem kontrollkomité	Finansdirektør i Helse Sør-Øst RHF
Jan Rune Fagermoen, KLP Banken AS, Beddingen 8, 7014 Trondheim	Medlem kontrollkomité	Rådmann i Skjåk kommune
Bengt P. Johansen, Medlem kontrollkomité	Medlem kontrollkomité	Finanssjef i Østfold Energi AS
Hege Sørli	Representantskapets leder	Rådmann i Namsos kommune

23. Bistand

Dokumentet er utarbeidet av KLP Banken i samarbeid med DNB Bank ASA, DNB Markets..

24. Erklæring

KLP Banken AS er kjent med sitt ansvar for herværende dokument, og erklærer at opplysningene i dokumentet, så langt vi kjenner til, er i samsvar med de faktiske forhold og at det ikke forekommer utelatelser som er av en slik art at de kan endre dokumentets betydningsinnhold.

Signert ansvarserklæring er tatt inn som vedlegg til dokumentet.

25. Revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17 B, 7492 Trondheim

Ansvarlig revisor: Rune Kenneth S. Lædre.

Bankens årsrapport for 2009, 2010 og 2011 er revidert. Revisjonsberetningen inngår i årsrapporten, se vedlegg.

26. Dokumentgjennomsyn

Det bekreftes at alle dokumenter som er nevnt i dokumentet vedrørende låntager er fremlagt til gjennomsyn ved bankens kontor i Beddingen og på bankens nettsider www.klp.no/bank.

Vedlegg til dokumentet

Følgende vedlegg inngår som en del av dokumentet

-  Vedlegg 1. Vedtekter
-  Vedlegg 2. Årsrapport 2009
-  Vedlegg 3. Årsrapport 2010
-  Vedlegg 4. Årsrapport 2011
-  Vedlegg 5. Kvartalsrapport 1Q 2012
-  Vedlegg 6. Firmaattest
-  Vedlegg 7. Ansvarserklæring
-  Vedlegg 8. Lånebeskrivelse
-  Vedlegg 9. Låneavtale