



Til kommunen

KLP Banken AS
Org.nr.: 993 821 837 Foretaksregisteret
KLP Boligkreditt AS
Org.nr.: 912 719 634 Foretaksregisteret
KLP Kommunekreditt AS
Org.nr.: 994 526 944 Foretaksregisteret
Selskaper i KLP-konsernet
www.klp.no

28.01.2020

Vår ref.: xx

Innføring av ny kommunelov

Det ble fra 01.01.2020 innført ny kommunelov som blant annet bidrar til å tydeliggjøre ansvar og rollefordeling mellom kommune og bank.

Oppsummert bidrar loven til å stille strengere krav til begge parter i lånesaker. Kommunene må i større grad dokumenterer lånets formål og graden av finansiell risiko. I tillegg til at budsjettvedtaket nå også må ha et presist og tydelig vedtak om låneopptak, §14-4. Ny lov gjør at banken nå må undersøke lovligheten av forespørslene, i motsetning til tidligere hvor denne plikten ikke lå hos banken.

Lån kan ytes til formål som er definert som «lovlige formål» i §14-15 til §14-17 og inneholder det som allerede er kjent for kommunene igjennom gammel lov.

Den største endringen i ny kommunelov finner vi i §14-14 om vilkår for å ta opp lån, herunder dokumentasjonsplikten. Det er et skille i lovverket mellom nye lån og refinansieringer:

For nye lån må følgende dokumenteres:

- Investeringsbudsjett
- Kommunestyrevedtak hvor lånesummer er oppgitt
- Finansreglement
- Bekreftelse på at lånet er tatt opp til lovlige formål
- Bekreftelse på at avtalen ikke innebærer vesentlig finansiell risiko

Begge de to siste punktene i listen finner man som avkrysningspunkt i akseptskjema for lån hos KLP Banken.

For refinansiering av lån må følgende dokumenteres – et av alternativene holder:

- Opprinnelig lånevedtak
- Vedtak om refinansiering
- Avregningsoppgave eller sluttseddel fra bank
- Revisorbekreftelse om at det foreligger gyldige vedtak om låneopptak
- Oversikt over utestående låneportefølje, framlagt kommunestyret som en del av finansrapporteringen

KLP Banken har en plikt til å undersøke hvorvidt låneopptaket er ihht kommuneloven.

Det er viktig å merke seg at disse kravene også gjelder for kommunale foretak (KF), hvor man i tillegg må sende inn selskapsavtalen inkludert vedtektene.

Utover innskjerping i dokumentasjonskravene, vil lånesøknader til KLP Banken forløpe slik de gjorde før innføringen av ny kommunelov.

Oppsummert tydeliggjør den nye kommuneloven at dokumentasjonsplikten som påligger kommunene, mens undersøkelsesplikten påligger banken.

Ta gjerne kontakt med oss ved spørsmål.

Med vennlig hilsen

Daniel Kvisten

Senior rådgiver
Offentlig Marked KLP Banken AS
+47 928 05 410
dkv@klp.no

Jørgen Øien Andersen

Konsulent
Offentlig Marked KLP Banken AS
+47 974 19 244
joa@klp.no

Ellen Winge Ler

Senior rådgiver
Offentlig Marked KLP Banken AS
+47 975 33 966
ewl@klp.no

Roar Weisert Bakken

Rådgiver
Offentlig Marked KLP Banken AS
+47 900 17 547
roa@klp.no