

Fastrenteavtale

– valg av rentebinding



KLP Banken tilbyr lån med 3, 5 og 10 års rentebinding. Du finner prislisten på hjemmesiden vår, klp.no.

Lånet vil få den renten som er gjeldende den dagen vi mottar avtalen.

1. Fyll inn lånenummer og kryss av for valgt rentebindingsperiode, og signer avtalen. Dersom det er to låntakere må begge signere
2. Returner avtalen via klp.no/kontaktskjema eller per post til:
KLP Banken AS, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo

KLP Banken AS

Org.nr.: 993 821 837 Foretaksregisteret

KLP Boligkreditt AS

Org.nr.: 912 719 634 Foretaksregisteret

KLP Kommunekreditt AS

Org.nr.: 994 526 944 Foretaksregisteret

Selskaper i KLP-konsernet

www.klp.no

Lånenummer: 8317 _____ 3-års rentebinding 5-års rentebinding 10-års rentebinding

Fordeler og ulemper med fastrente

- Du vet nøyaktig hva lånekostnadene vil være
- Du trenger ikke bekymre deg for renteoppgang
- Du kan ikke gjøre endringer på lånet, for eksempel avdragsutsettelse eller endring av nedbetalingstid i rentebindingsperioden
- Ønsker du å nedbetale ekstra, eller skal selge boligen, kan det medføre et rentetap eller rentegevinst for deg

Hva skjer hvis du går ut av avtalen?

Om du ønsker å gå ut av avtalen, vil banken foreta en beregning utfra gjenstående bindingstid på lånet og dagens rentenivå. Denne beregningen gjøres i henhold til Justisdepartementets forskrift.

Vi gjør oppmerksom på at du ikke vil få en rentegevinst ved hel eller delvis innfrielse av lån med fastrente i avtalens første år.

Hva skjer når fastrenteperioden går ut?

Du vil motta informasjon fra oss senest seks uker før fastrenteperioden går ut, hvor vi opplyser om hva renten for tilsvarende fastrentelån og flytende rente er på det tidspunktet. Disse opplysningene er ikke bindende for banken. Senest 14 dager før fastrenten utløper, vil du få et bindende tilbud med svarfrist. Ønsker du ikke å binde renten på nytt, vil lånet automatisk få flytende rente.

Vi tar forbehold om renteendring frem til vi har mottatt en signert avtale. Du vil få en bekreftelse på avtalen med gjeldende rentesats når fastrenten er registrert på lånet.

Jeg/vi aksepterer herved fastrenteavtalen slik den fremkommer.

Sted/dato: _____

Underskrift

Underskrift