KLP Banken AS
Org.nr.: 993 821 837 Foretaksregisteret
KLP Boligkreditt AS
Org.nr.: 912 719 634 Foretaksregisteret
KLP Kommunekreditt AS
Org.nr.: 994 526 944 Foretaksregisteret
Selskaper i KLP-konsernet
www.klp.no

Fremtidsfullmakt

Dette dokumentet er utarbeidet som et utgangspunkt for etablering av en fremtidsfullmakt. Fullmaktsgiver må fylle ut riktig informasjon i feltene og tilpasse innholdet slik at personlige ønsker, behov og forhold ivaretas.

Ettersom dokumentet kun er et eksempel på fremtidsfullmakt, og ingen juridisk rådgivning, anbefales det sterkt å benytte advokatbistand for endelig utforming av fremtidsfullmakten.

En advokat vil bidra til at innholdet dekker alle individuelle forhold, slik at fullmaktsgivers interesser ivaretas på best mulig måte, samt sikre at fremtidsfullmakten oppfyller gjeldende krav, herunder eventuelle endringer i lovgivning, rettspraksis eller forvaltningspraksis.

Fremtidsfullmakt

1. FULLMAKTSGIVER

Jeg, fullmaktsgivers navn , fødselsnummer fødselsnummer , gir herved fullmakt til fullmektig som oppgitt under, til å representere meg og handle på mine vegne dersom jeg på grunn av sinnslidelse, herunder demens, eller alvorlig svekket helbred ikke lenger er i stand til å ivareta egne interesser innen de områdene som omfattes av denne fullmakten.

2. FULLMEKTIG

Primærfullmektig: Navn fødselsnummer

Første reservefullmektig: Navn , fødselsnummer

Andre reservefullmektig: Navn , fødselsnummer

Dersom primærfullmektigen dør, blir alvorlig syk, mister sin rettslige handleevne, ikke ønsker å påta seg oppgaven eller ikke lenger er i stand til å utføre vervet, skal første reservefullmektig automatisk tre inn. Hvis også denne er forhindret, skal andre reservefullmektig tre inn.

3. FULLMAKTENS OMFANG

Fullmektigen skal representere meg og ivareta mine interesser, ønsker og verdier innenfor følgende områder:

Bank, sparing og investeringer

Fullmektigen kan:

- få innsyn i og gjøre endringer i alle mine kundeforhold i finansforetak og verdipapirforetak
- betale mine regninger
- disponere alle mine bankkontoer, herunder inngå avtaler om bruk av betalingstjenester samt opprette og avslutte kontoer
- disponere mine fond, aksjer og øvrige verdipapirer, herunder inngå avtaler om kjøp og salg
- reforhandle eksisterende lån, herunder øke eller redusere lånebeløp eller løpetid, endre lånetype til eller fra fastrentelån eller rammelån, inngå avtale om avdragsfrihet og reforhandle betingelser
- håndtere mine bankbokser
- håndtere mine forsikringsavtaler, herunder opprette, endre og si opp avtaler

Fast eiendom
Fullmektigen gis rett til å:

- representere meg overfor velforeninger, veilag, sameier og borettslag
- gjennomføre nødvendig vedlikehold og oppgraderinger på min/mine eiendommer
- disponere min/mine faste eiendommer, herunder:
  - kunne selge min bolig, adresse boligens adresse, gnr., bnr. snr./fnr., kommune . Dersom jeg i fremtiden får ny bolig, gjelder fullmakten tilsvarende for denne eiendommen.
  - kunne selge min hytte, beliggende adresse, gnr., bnr. snr./fnr., kommune , kun dersom fullmektigen vurderer at salg er nødvendig for å finansiere mine levekostnader, herunder helse- og omsorgsutgifter.
  - Ved salg av min/mine eiendommer skal mine arvinger ha fortrinnsrett til kjøp i tråd med følgende regler: for eksempel tidsfrist, grunnlag for pris m.m.
  - ved salg av fast eiendom, omfatter fullmakten retten til å inngå salgsoppdrag med megler, godkjenne salgspapirer, herunder skjøte, akseptere bud, undertegne kontrakt og få utbetalt nettoproveny etter salget.
  - kjøpe ny bolig for meg

Dersom min/mine eiendommer skal selges, skal fullmektigen i forkant innhente skriftlig samtykke fra navn navn – ett eller flere eller så langt mulig drøfte beslutningen med mine nærmeste arvinger i forkant.

Lån og pantsettelse
Fullmektigen kan etablere gjeld og stille pant i mine eiendommer på mine vegne i følgende tilfeller:

- ta opp mellomfinansieringslån med pant i min eierandel i eksisterende og ny bolig ved kjøp av ny bolig til meg og/eller min ektefelle/samboer
- ta opp lån med sikkerhet i min/mine andeler i eiendom/-mer for å finansiere nødvendig vedlikehold, oppgradering eller rehabilitering av denne/disse eiendommen/-e.
- pantsette vår/våre felles eiendommer ved nytt låneopptak, refinansiering eller økning av eksisterende gjeld, samt ved fornyelse eller endring av eksisterende lån.

Låneopptak og pantsettelse kan kun gjennomføres etter skriftlig samtykke fra navn – ett eller flere .

Arv og gaver
Fullmektigen kan videreføre ordinær gavepraksis til barn, svigerbarn og barnebarn til bursdager, jul og andre tradisjonelle anledninger. Maksimalt beløp per mottaker per år er kr beløp .

Forskudd på arv skal tilpasses testamentets bestemmelser så langt dette er praktisk mulig, og kan gis etter følgende regler: beskriv regler, for eksempel dersom bolig selges, skal midlene fra salget, etter at all gjeld er betalt, fordeles likt mellom mine barn

Forskuddsarv skal kun deles ut dersom arvemottaker skriftlig bekrefter at det skal gjøres avkortning i arvingens fremtidige arv etter meg.

Avtaler, abonnementer m.m.
Fullmektigen gis adgang til å:

- disponere, herunder endre og avslutte, mine brukere i sosiale medier, e-post med mer
- endre og avslutte mine avtaler og abonnementer
- administrere kundekontoer og medlemskap
- sørge for sletting av mine profiler på sosiale medier og rydde opp i mine digitale tilganger dersom jeg ikke lenger er i stand til å nyttiggjøre meg disse. For det tilfelle at fullmektigen ikke har tilgang til mitt passord, skal fullmektigen kunne kontakte tjenesteleverandør og be om sletting av aktuelle profiler og tjenester.

Skatt, pensjon og offentlige myndigheter
Fullmektigen kan representere meg overfor offentlige myndigheter, pensjonsleverandør og offentlige og private virksomheter.

Fullmektigen kan levere skattemelding, motta vedtak og fremme klager på mine vegne.

Personlige forhold
Fullmektigen kan:

- representere meg overfor helsevesenet, herunder ha innsyn i alle opplysninger om min helse
- søke helse- og omsorgstjenester
- velge omsorgsbolig eller sykehjem
- representere meg overfor kommunen
- samhandle med pårørende på mine vegne
- tilrettelegge for mine øvrige personlige ønsker:
  fyll inn, for eksempel sikre meg jevnlig tilgang til personlig pleie, som tannstell, frisør og fotpleie etc

For alle områder omtalt i punkt 3 skal fullmektigen søke å etterleve mine verdier, ønsker og livssyn ved viktige beslutninger, herunder rådslå med meg, så langt det er mulig, før beslutninger tas.

4. GODTGJØRELSE

Fullmektigen har krav på å få dekket sine utlegg, av mine midler, ved utøvelse av dette vervet.

Fullmektigen skal

☐ ikke motta godtgjørelse

☐ skal hvert år kunne beregne seg et rimelig vederlag for sitt arbeid, begrenset til kr beløp per år.

5. REGNSKAP OG KONTROLL

Fullmektigen skal føre oversikt over større økonomiske disposisjoner, det vil si disposisjoner som overstiger kr beløp . I tillegg skal fullmektigen føre løpende oversikt over alle utlegg og godtgjørelser i henhold til punkt 4 over.

Fullmektigen skal opprettholde jevnlig kommunikasjon, herunder rapportere regelmessig om sine handlinger og beslutninger inkludert økonomiske disposisjoner, til navn – ett eller flere .

6. IKRAFTTREDELSE

Fullmakten trer i kraft på det tidspunkt det foreligger legeerklæring som viser at jeg ikke lenger kan ivareta egne interesser, herunder egne økonomiske interesser. Fullmektigen gis rett til å innhente nødvendig legeerklæring om min helsetilstand for å godtgjøre at jeg er ute av stand til å ivareta mine interesser.

Fullmakten skal stadfestes av Statsforvalteren.

Min fullmektig skal ved ikrafttredelse underrette meg om fullmaktens ikrafttredelse og om dens innhold. I tillegg skal følgende varsles: navn .

7. TILBAKEKALL

Så lenge jeg har evne til å forstå betydningen av dette dokumentet, kan jeg når som helst endre eller tilbakekalle fullmakten.

8. SIGNATUR FRA FULLMAKTSGIVER OG VITNEBEKREFTELSER

Sted og dato:	Fullmaktsgivers underskrift:

Vitnepåtegning

Som særskilt tilkalte vitner bekrefter vi at ovenstående fremtidsfullmakt i dag, mens vi begge var til stede samtidig, ble undertegnet av fullmaktsgiver, og at fullmaktsgiver vedkjente seg den som sin vilje om fullmaktsgiver i fremtiden ikke skulle være i stand til å ivareta sine egne interesser. Vi bekrefter videre at vi har fylt 18 år og har evne til å forstå betydningen av å signere dette dokumentet. Vi bekrefter til sist at vi ikke er fullmektiger eller fullmektigens ektefelle, samboer, foreldre, barn eller barnebarn.

VITNE 1

Navn: _____

Adresse: _____

Fødselsdato: _____

Sted og dato:	Underskrift vitne 1:

VITNE 2

Navn: _____

Adresse: _____

Fødselsdato: _____

Sted og dato:	Underskrift vitne 2: